

# KGV Galgenberg II e.V.

Mitgliederversammlung

13. April 2014

# Tagesordnung

1. Begrüßung der Mitglieder und Abstimmung der Tagesordnung
2. Bericht des Vorstandes zum Geschäftsjahr 2013
3. Bericht der Revisionskommission
4. Information des Vorstandes zur Pachtzahlung 2014
5. Information des Vorstandes zu den Ein- und Ausgaben 2013
6. Information zu Veränderungen der Pachtzahlung 2015, Diskussion und Abstimmung
7. Aufgaben für das Geschäftsjahr 2014, Veränderungen der Pächter im Jahr 2014
8. Diskussion und Anfragen

# Bericht des Vorstandes zum Geschäftsjahr 2013

- Neben monatl. Vorstandssitzungen auch von April bis Oktober Sprechstd. für Mitglieder, besser als 2012 angenommen
- 2 Pflichtstundeneinsätze mit Baumfällern durchgeführt und Grünschnitt gehäckselt, mäßige Beteiligung durch Gartenfreunde,
- Rohrverlegung zwischen Schacht altes Vereinshaus und Schacht G 87 durchgeführt, großes Dankeschön an Gfrd. Sonntag der zu jedem Arbeitseinsatz geholfen hat, mehr als mäßig die Unterstützung der Gartenfreunde, beim „Beraten“ ganz groß – beim „Anfassen“ nicht zu sehen, Männer in Anlage sind „Mangelware“ da zu Arbeitseinsätzen mehr Frauen (vor allem Ältere) als Männer geholfen haben!!!
- Erste kleine gemeinsame Aktion zum Kennenlernen wieder durchgeführt, 14 Frauen waren zum „Kaffeeklatsch“ anwesend
- Negativ sind einige Mitglieder aufgefallen die nicht nur Aushänge und Informationen ignorieren sondern auch in leer stehenden Gärten ihren Grünschnitt verbrennen

# Bericht des Vorstandes zum Geschäftsjahr 2013

- Mit der Stadt Halle, Sport und Bäderamt, längeren Schriftverkehr, 2013 zwei Begehungen im Herbst auf Sportplatz Rotation, 2014 im Febr. Begehung mit Sport und Bäderamt sowie Grünflächenamt, leider immer nur Versprechungen
- Anfang März 2014 zwei Treffen mit Vorstand der Gartenanlage der Naturfreunde in Geschw.-Scholl-Str.; Möglichkeiten bei der Unterstützung zur Behebung des Wasserproblems abgestimmt; Brief an Stadtvorstand geschickt
- Anschreiben der Stadt Halle zur Abwasserentsorgung in Kleingartenanlagen, Mitglieder müssen vollständig und Wahrheitsgetreu ausfüllen, Strafe bis zu 25T€ möglich bei Kontrollen – Info aus Beratung beim Stadtvorstand durch Gfrd. Lübke

# Bericht der Revisionskommission zum Geschäftsjahr 2013

- Die Revisionskommission hat die Unterlagen der Anlage zu Ein- und Auszahlungen geprüft
- Prüfungen wurden im August 2013 und April 2014 durchgeführt
- Es wurden keine Abweichungen festgestellt
- Die Bücher der Kassiererin und die Handkasse wurden geprüft
- Die Revisionskommission bemängelt die immer wieder auftretende Zahlungsmoral einiger Mitglieder
- Bericht wird durch Gfrdn. Binder erstattet

# Bericht zu den Ein- und Ausgaben 2013

- Jan.2013 insgesamt 25.029,76 € auf Konto
- Einnahmen 16.152,74 €; Ausgaben 20.945,57 €
- Jan. 2014 insgesamt 19.800,93 € auf Konto
- Verlust von 5.228,83 €
- Ausgaben z.B. Wasser 2.154 €; Strom 5.160 €; Pacht Stadt 5.359 €  
Versicherung/Beiträge Stadt 2x 1.868 €;
- Ausgaben für Anlage z.B. 300 € Container; Baumfällarbeiten und Häckseln  
2.500 €; Hebebühne 300 €; Rohre 700 €; Kies und Sand 400 €; Drainage 200€;  
Tankgebühren Gutscheine 300 €
- Ausgaben für Vereinsverwaltung z.B. Briefmarken 120 €; Steuern Verein und  
Leergärten 280 €; Gebühr Bank und Internet 250 €; Registeränderung Land  
160 €

# Information zur Pacht 2014

- Im Aushang Sept. 2013 wurden die Termine zur Ablesung mitgeteilt, gleichzeitig wurde darüber informiert wie bei Abwesenheit zu informieren ist – für einige nicht interessant; Danke an die Ableser die ständig unterwegs waren!
- Zur Rechnung bereits Erhöhungen/Veränderungen mitgeteilt; es ist auch 2015 wieder mit Veränderungen zu rechnen
- Insgesamt wurden bis 12.04. 7 Ratenzahlungsverträge abgeschlossen
- Zahlungsziel 31.03.2014 wurde wieder von einigen nicht eingehalten
- Offene Pacht von folgenden Gärten: G3, G19 Altpächter, G21, G32, G47, G66; letzte Möglichkeit bis 17.04.2014 danach geht Mahnung raus mit ZZ 12.05.2014; dann 2. Mahnung 01.06. danach Info an Stadtverband und fristlose Kündigung
- Problem Abrechnung Pflichtstunden, Verantwortlichkeiten

# Information zur Pacht 2015

- Erhöhung Pachtzins des Stadtverbandes von 0,1123€/m<sup>2</sup> auf 0,14€/m<sup>2</sup>, ca. 8,30€ mehr
- Kosten für Vereinsverwaltung deutlich zu gering, Erhöhung von 5€ auf 10€ notwendig
- Kosten für Rep. und Investfonds zu gering, Erhöhung von 15€ auf 20€ notwendig
- Umlage für Wasser und Strom zu gering, Erhöhung auf mind. je 15€ da die Gesamtkosten für Verlegung neue Strom- und Wasserleitungen für gesamte Anlage sowie einer neuen Drainage und Abwasserleitung von G17 bis zum alten Vereinshaus etwa 50 – 60 T€ kosten werden, Beginn nicht vor 2016 möglich
- Abstimmung zu der jeweiligen Erhöhung, Min. Erhöhung 20€ max. Erhöhung 30€
- Möglichkeit der Ratenzahlung nutzen
- Pflegeverträge sind wichtig für Pachtzahlung, wer selbstständig Arbeiten durchführt wird nicht in der Pflichtstundenabrechnung abgerechnet, Arbeitseinsätze werden Teilnehmer entsprechend notiert und durch Unterschrift auf Liste abgerechnet



# Aufgaben/Vorhaben 2014

- Kinderfest im Juli entsprechend Aushang, sollten sich nicht mind. 10 Gartenfreunde zur Unterstützung/Vorbereitung/Durchführung melden wird es nicht stattfinden, keine Abrechnung als Pflichtstunden
- Arbeitseinsätze 2014 2x für gesamte Anlage sowie jeweils 2 Einsätze je Weg, Termine im Schaukasten ab spätestens 17.04.; Ausgabe Müllsäcke bei Gfrdn. Trench, Termine stehen bereits im Schaukasten
- Vorhaben 2x Häcksler, event. Zaun durch Firma zum Sportplatz (Kostenfrage Angebot), frei räumen von je 2 Gärten pro Weg zur Neuverpachtung
- Kandidatin für die KassiererIn ab 2015 gesucht, Gfrd. Bohm wird nicht wieder kandidieren
- Pächterwechsel und Neuvergaben 2014 (von Jan. bis Mai) 10 Wechsel; G6, G35, G40, G41, G56, G70, G87, G113, G121, G141

# Danke für die Aufmerksamkeit



MV;20140413;graf

## **Protokoll/Informationen aus MV vom 13.04.2014**

- Teilnahme MV von 47 Pächtern entspricht etwa 50%
- **Zu Pkt. 2 Tagesordnung;**
  - Radfahren in der Anlage ist verboten und Hunde, egal wie groß oder klein, sind an der Leine zu führen!
  - Mitteilung zur „Abwasserentsorgung in Kleingartenanlagen“ ist vollständig nur mit Angabe Gartenummer und Name auszufüllen, Ablage erfolgt beim Vorstand, Unterlagen können nochmals zur nächsten Sprechstunde Vorstand abgeholt werden
- **Zu Pkt. 3 TO;**
  - Gfrdn. Binder gibt Bericht der Revisionskommission; negativ wird die Zahlungsmoral einiger Gfrde. erwähnt, zur Prüfung der Bücher am 05.04.2014 noch 13 Pächter mit Außenständen;
  - Vorschlag zur Entlastung des Vorstandes für das Geschäftsjahr 2013 wird durch Mitglieder angenommen
- **Zu Pkt. 4/5 TO;**
  - Gfrd. Dorn und Gfrd. Zschau werden auf Mitgliederbeschluss 5 Pflichtstunden aus 2013 erlassen, 5 Std. sind 2014 von diesen Gfrden. zusätzlich zu leisten
- **Zu Pkt. 6 TO;**
  - Vorschläge zur Erhöhung der Pacht für die Punkte Vereinsverwaltung, Reparatur- und Investitionsfond, Umlage Wasserleitungen und Umlage Stromleitungen werden jeweils um 5,-€ ab Jahr 2015 mehrheitlich durch Mitglieder angenommen;
  - Abschluss Pflegeverträge zur nächsten Sprechstunde Vorstand nochmals möglich, ohne Vertrag sind Std. nur zu Pflichtstundeneinsätzen möglich;
  - für „Ableser“ (verantw. Gfrdn. Bohnenkamp) und verantw. für Wasserversorgung (verantw. Gfrd. Hallensleben) sowie für Rev.-kommission und Vorstand erfolgt die namentliche

Abstimmung im Oktober über geleistete Std.;

-Ablesung Wasser erfolgt im Oktober mit kompletten Zählerstand, über 500l erfolgt die Aufrundung auf komplette m<sup>3</sup>

- **Zu Pkt. 7 TO;**

- Kinderfest kann nur durchgeführt werden wenn Unterstützung aus Anlage vorliegt, Meldung von Helfern bis 26.04.2014 bei Gfrd. Lübke (verlängert bis 03.05.2014 zur Sprechstunde), sollten sich nicht mindestens 6-10 Helfer melden wird kein Kinderfest durchgeführt; Stunden werden nicht als Pflichtstunden abgerechnet!

- Information über Durchführung KF erfolgt am 04.05.2014 per Aushang

- Sprechstunden Vorstand am 03.05.; 07.06.; 05.07.; 02.08.; 06.09. und 04.10. jeweils von 10:30 Uhr bis 11:30 Uhr

- Arbeitseinsätze am 09.05. von 10:00 bis 17:00 Uhr mit Baum- und Heckenrückschnitt sowie Häckseln, am 10.05. von 9:00 bis 13:00 Uhr mit Häckseln und Müllentsorgung;

- weitere Einsätze Weg 1 am 24.05. und 12.07. von 8:00 bis 13:00 Uhr;

- weitere Einsätze Weg 2 am 14.06. und 16.08. von 8:00 bis 13:00 Uhr sowie

- nochmals gesamte Anlage am 19./20.09. (Aushang mit Uhrzeiten erfolgt separat)

- Information zur Abholung Müllsäcke (nur Säcke Stadtwirtschaft) erfolgt bis Ende April im Aushang, Säcke nur zu den Terminen im Weg 2 Innen am Haupttor abstellen!

- Schlüssel für Eingänge Gartenanlage können zu Sprechstunden Vorstand wieder käuflich (7,50€/Stück) erworben werden

- Es wird nochmals darum gebeten, dass Adressänderungen kurzfristig dem Vorstand mitzuteilen sind

- Kündigungen von Gärten sind bis 30.06.2014 in schriftlicher Form beim Vorstand abzugeben.